



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

MAPA DE RISCOS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM PALMEIRA	Nº PROTOCOLO: 01	
COMPLEMENTO OBJETO:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	Nº DOCUMENTO (ORÇAMENTO): 01	
PROJETO:	CONSTRUÇÃO	DATA: 06/11/2025	REVISÃO:
ELABORADO POR:	SANDRO TEIXEIRA RIBEIRO	Matricula: 350888	CREA: 98.087/D-PR
Observação:			

ITEM	TIPO	RISCO	MATERIALIZAÇÃO	MITIGAÇÃO	RESPONSABILIDADE
1.0	VARIAÇÃO CAMBIAL (MATERIAIS IMPORTADOS)	PERDA DA LUCRATIVIDADE E PERFORMANCE DO FLUXO DE CAIXA	AUMENTO DOS CUSTOS	REAJUSTAMENTO	CONTRATANTE, MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE NOTAS FISCAIS E ANÁLISE DO CONTRATO COMO UM TODO
	AUMENTO DE PREÇO DOS INSUMOS DESPROPORCIONAIS	BAIXA		REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO	
2.0	CONSTRUÇÃO / MONTAGEM / IMPLANTAÇÃO	OCORRÊNCIA DE EVENTOS NA CONSTRUÇÃO QUE IMPEÇAM O CUMPRIMENTO DO PRAZO OU QUE AUMENTEM OS CUSTOS	ATRASSO NO CRONOGRAMA	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE SEGURO RISCO DE ENGENHARIA	CONTRATADA
		MÉDIA	AUMENTO DOS CUSTOS	CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO	
3.0	GEOTÉCNICO	RISCO DE ACRÉSCIMOS NOS VOLUMES DE ESCAVAÇÃO, NECESSIDADE DE TRATAMENTOS ESPECIAIS COM MAIOR CONSUMO DE AÇO OU CONCRETO OU MUDANÇA NA TÉCNICA DE CONSTRUÇÃO PREVISTA	ATRASSO NO CRONOGRAMA	REMUNERAÇÃO DO RISCO BASEADA NA AVALIAÇÃO QUANTITATIVA	CONTRATADA
		MÉDIA	AUMENTO DOS CUSTOS	SEGURO RISCO DE ENGENHARIA	
4.0	GEOTÉCNICO	ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS PARA ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES; AUMENTO DO COMPRIMENTO OU VOLUME DAS FUNDACOES	ATRASSO DA CONSTRUÇÃO	REMUNERAÇÃO DO RISCO BASEADA NA AVALIAÇÃO QUANTITATIVA	CONTRATADA
		BAIXA	AUMENTO DOS CUSTOS	SEGURO RISCO DE ENGENHARIA	
5.0	OBSOLÊNCIA TECNOLÓGICA, FALTA DE INOVAÇÃO TÉCNICO OU DEFICIÊNCIA DE EQUIPAMENTOS	CONTRATADO NÃO CONSEGUE ATINGIR OS REQUISITOS DE QUALIDADE PREVISTOS NO TERMO DE REFERÊNCIA	RETRABALHO	Seguro de performance	CONTRATADA
			AUMENTO DE PRAZO		
			AUMENTO DE CUSTO	Seguro risco de engenharia	
6.0	MODIFICAÇÕES DAS ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO	A ADMINISTRAÇÃO PODERÁ MODIFICAR ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO, MODIFICAR OU AMPLIAR O ESCOPO	AUMENTO DE PRAZOS E CUSTOS	Reequilíbrio econômico-financeiro por meio de aditivo contratual (excepcional)	CONTRATANTE
		BAIXA			
7.0	CASO FORTUITO OU FORÇA MAIOR	SITUAÇÕES DE OBRA QUE CONFIGUREM CASO FORTUITO OU FORÇA MAIOR COMO ENXURRADAS, ESCORREGAMENTOS, DESABAMENTOS, ALAGAMENTOS, INCÊNDIOS NATURAIS, PERDAS DE CIMBRAMENTOS	AUMENTO DE CUSTOS	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA
		BAIXA	ATRASSO NO CRONOGRAMA	Remuneração do risco	
8.0	GEOTÉCNICO	CONDIÇÕES DO SUBSOLO E INTERFERÊNCIAS EXISTENTES	AUMENTO DE CUSTOS	Realização de ensaios geofísicos para mapeamento das possíveis interferências subterrâneas previamente a execução de qualquer atividade.	CONTRATADA
		BAIXA			

MAPA DE RISCOS					
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM PALMEIRA				Nº PROTOCOLO: 01
COMPLEMENTO OBJETO:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE				Nº DOCUMENTO (ORÇAMENTO): 01
PROJETO:	CONSTRUÇÃO				DATA: 06/11/2025 REVISÃO:
ELABORADO POR:	SANDRO TEIXEIRA RIBEIRO	Matricula: 350888	CREA: 98.087/D-PR	Observação:	
ITEM	TIPO	RISCO	MATERIALIZAÇÃO	MITIGAÇÃO	RESPONSABILIDADE
9.0	METEOROLÓGICO	PERÍODOS DE CHUVA DENTRO DA PREVISIBILIDADE LOCAL ALTA	ATRASSO CRONOGRAMA	Verificação prévia das instituições detém informações de previsibilidade de clima; elaboração de planejamento com as considerações de clima.	CONTRATADA
10.0	METEOROLÓGICO	PERÍODOS DE CHUVA FORA DA PREVISIBILIDADE LOCAL ALTA	AUMENTO DE CUSTOS	Fatores intervenientes.	CONTRATANTE
			ATRASSO NO CRONOGRAMA		

SANDRO TEIXEIRA RIBEIRO
ENG. CIVIL CREA-PR 98.087/D